



# CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P.75025 TEL. 0835/9019 111 - FAX 0835/972114- P. IVA: 00111210779

www.policoro.gov.it - posta@policoro.gov.it



## COPIA verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 72 del Reg.

**OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO C1/7.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **cinque** del mese di **giugno** alle ore **14,20** in Policoro, nella Sede Municipale.

Sotto la presidenza del **SINDACO Dott. Rocco Luigi LEONE** si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento degli Assessori Comunali:

<b>Assessori</b>	<b>Presenti</b>
LEONE Rocco Luigi	Si
BIANCO Enrico	Si
SCARCIA Massimiliano	Si
ALBANESE Stefania	Si
PADULA Massimiliano	Si
RUBINO Francesca	No

Assiste alla seduta il **SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Carmela FIORENZANO**

Il **SINDACO** riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- **CHE** con deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017 è stata adottata la seconda variante al Piano di Lottizzazione del comparto C 1/7;
- **CHE** gli atti relativi alla seconda variante al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C 1/7, adottata con deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017, sono stati depositati presso la segreteria del Comune per la durata di 10 giorni consecutivi (dal 20.03.2017 al 30.03.2017), a libera visione del pubblico, e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente;
- **CHE** in relazione alla procedura di adozione della variante di cui alla deliberazione di G.C. n. n. 32 del 15.03.2017, è pervenuta a questo Comune, con nota acquisita agli atti il 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SUE, soltanto una osservazione;
- **CHE** in merito alla suddetta osservazione acquisita agli atti il 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SUE, l'U.T.C. ha relazionato con nota n. 13812 di prot. del 24.05.2017;
- **CHE** la deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017 è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune dal 16.03.2017 per 15 (quindici) giorni consecutivi, senza ricorsi e/o opposizioni;

**VISTA** la Legge 17 Agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge regionale 11.08.1999 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazione di C.C. n. 10 del 21.04.2017;

**VISTO** l'art. 3 della L.R. 07.08.1996, n. 37, come sostituito dall'art. 14 della Legge Regionale 03.12.2012, n. 25;

**RITENUTO** doversi procedere all'approvazione della predetta variante, adottata con deliberazione di G.C. n. 32 del 15.03.2017, decidendo anche sulla osservazione presentata;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, rispettivamente dal Dirigente del 3° Settore e dal Dirigente del 2° Settore;

**AD UNANIMITÀ**

**DELIBERA**

1. **LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI RIGETTARE** l'osservazione presentata ed acquisita agli atti il 19.04.2017 al n. 10284 di prot. SUE, con le motivazioni riportate nella nota n.13812 in data 24.05.2017 dell'U.T.C. allegata in copia alla presente per farne parte sostanziale ed integrante.
3. **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 07.08.1996, n. 37, come sostituito dall'art. 14 della Legge Regionale 03.12.2012, n. 25, la Variante adottata con deliberazione di G.C. n. .32 del 15.03.2017, costituita dagli elaborati sotto elencati:
  - Allegato 1.V – relazione tecnica descrittiva;
  - Allegato 02 – prima variante al Piano di Lottizzazione del Comparto C 1/7, approvata con Deliberazione della G.C. n. 120 del 22.11.2012;
  - Allegato E.V – planimetria con individuazione dei lotti destinati ad edilizia residenziale convenzionata – seconda variante;
  - dichiarazione del Geologo.

Gli elaborati espressamente richiamati, anche se non materialmente allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale; gli stessi elaborati vengono depositati presso l'U.T.C..

4. Per quanto di competenza il Dirigente del 3° Settore, ai sensi del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, curerà l'attività procedimentale connessa e conseguente a questo atto.

5. Trasmettere copia della presente al Dirigente del 3° Settore ed al Dirigente del 1° Settore.

6. Per l'urgenza, con successiva e separata votazione, ad unanimità, la presente deliberazione è resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.-

*Successivamente all'adozione del presente deliberato l'Assessore Francesca Rubino rientra in aula.-*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C. N. 74 DEL 24/05/2017 .**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO C1/7.**

**Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L." così come modificato dalla legge 213/2012, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:**

<b>REGOLARITA' TECNICA</b>  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b> .- Data 24/05/2017  <b>Il Responsabile del Servizio Interessato</b> F.to Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO  _____
<b>REGOLARITA' CONTABILE</b>  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Verificata la Regolarità contabile e dato atto che la proposta:  Non comporta riflessi diretti o indiretti tali da comportare squilibri alla situazione economico-finanziaria; Non comporta riflessi diretti o indiretti tali da comportare squilibri al patrimonio dell'Ente.  Esprime Parere: <b>FAVOREVOLE</b> .- Data 24/05/2017  <b>Il Responsabile del Servizio Interessato</b> F.to Dott. Ivano VITALE  _____

*Le firme autografe sono omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93 e sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili sul documento prodotto dal sistema.*

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL SINDACO**  
**f.to Dott. Rocco Luigi LEONE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO**

**Il sottoscritto Segretario Generale,**

**ATTESTA**

X **CHE** La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line a partire dal 12/06/2017 come prescritto dall'art.124 comma 1° D.Lgs. 267/2000 (N. 1350 REG. PUB.) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al 27/06/2017 ;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio  
**Dalla Residenza Municipale, addì 12/06/2017**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to Dott.ssa Carmela FIORENZANO**

*Le firme autografe sono omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93 e sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili sul documento prodotto dal sistema.*